

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 54/TB-THADS

Pleiku, ngày 25 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2020/DSST ngày 11/3/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1198/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2020 và số 197/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng kê biên, xử lý tài sản số 60/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản lần 1 số 158/QĐ-CCTHADDs ngày 23/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 51-2025/HĐDVĐGTS ngày 24/6/2025 giữa Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 51/2025/TBĐGTS-ĐP ngày 24/6/2025 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Ông Lê Thành Huy, địa chỉ: 243/45 Hùng Vương (nay là 2/22 Trường Chinh), tổ 5, phường Phù Đồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Nơi ở hiện tại: Phân trại Pleiku thuộc Trại giam công an tỉnh Gia Lai.

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Địa chỉ: 89 Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội do ông Trần Văn Thảo, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ, địa chỉ: 35-37 Ngô Quyền, phường Tân Hội, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk hoặc ông Hoàng Đức Chính, địa chỉ: 30 Trần Phú (Nối dài), phường Tây Sơn, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai làm đại diện theo ủy quyền.

Nội dung thông báo:

1. Tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku đã lựa chọn Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát, địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên



Hồng, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên.

2. Tài sản bán đấu giá:

Xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet, số loại Cruze, số khung 696EHH945632, số máy 6D3170860440, mang biển kiểm soát 81A-129.46 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 30/6/2017 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 021033 cho ông Lê Thành Huy.

Hiện trạng tài sản như sau:

Số khung, số máy đúng với giấy chứng nhận đăng ký.

- Thân vỏ: Một số chỗ bị trầy xước, phòng rộp.
- Kính chắn gió phía trước, gương chiếu hậu, gạt nước đầy đủ, lắp đặt chắc chắn.
- Đèn chiếu sáng phía trước, đèn tín hiệu được lắp đặt chắc chắn, đầy đủ.
- Bánh xe: Có đủ lốp trước, sau, 02 bánh trước không còn hơi, các bánh xe để lâu không sử dụng có dấu hiệu lão hóa.

Tại thời điểm kiểm tra, phương tiện để lâu không sử dụng được.

(Hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 26/6/2025 đến hết ngày 30/6/2025 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 đến 16 giờ 30 ngày 15/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát, địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai để đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

5. Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- **Giá khởi điểm: 161.257.985 đồng** (Một trăm sáu mươi một triệu hai trăm năm mươi bảy nghìn chín trăm tám mươi lăm đồng).

*** Lưu ý:** Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản, đồng thời có trách nhiệm nộp các khoản thuế, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật.

- **Tiền mua hồ sơ:** 200.000 đồng/bộ.

- **Tiền đặt trước:** 32.251.000 đồng;

Thời gian nộp tiền đặt trước:

Bắt đầu vào lúc 07 giờ 00 phút từ ngày 25/06/2025 đến trước 23 giờ 59 phút ngày 15/7/2025. Nộp vào tài khoản của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát số tài khoản **111002636487** tại Ngân hàng VIETINBANK - CN Gia Lai.

*** Ghi chú:**

Trường hợp đã nộp tiền đặt trước để tham gia Đấu giá nhưng hệ thống ngân hàng chưa báo có vào tài khoản của Doanh nghiệp thì người nộp tiền đặt trước phải cung cấp xác nhận của ngân hàng nơi nộp tiền (trong đó có thể hiện nội dung nộp tiền, thời gian nộp tiền) để xác định điều kiện khách hàng nộp tiền đặt trước đúng hạn theo thông báo đấu giá.

Mọi chi phí phát sinh cho việc nộp và nhận lại tiền đặt trước (nếu có) do người tham gia đấu giá chịu.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định. Trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá.

7. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản

- Thời gian tổ chức: Vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 18/7/2025.

- Địa điểm tổ chức: Trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát, địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai.

8. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề cụ thể như sau: Bước giá tài sản là 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng) là bước giá cho tài sản, tối đa không hạn chế để khách hàng tham gia trả giá.

Số điện thoại liên hệ: 02693887339.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Yên Đỗ;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. Pleiku;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Signature]

Đậu Thị Mai

